

LUCCHINI S.P.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA

Il Commissario Straordinario di Lucchini S.p.A. in Amministrazione Straordinaria (“**Lucchini**”) intende sollecitare la presentazione di offerte vincolanti per l’acquisto dell’

IMMOBILE CIVILE SITO IN CONDOVE (TO), VIA TORINO N° 19

adibito ad uffici (la “**Palazzina Uffici**”) costituito da una palazzina di 3.239 mq su due piani e una corte di 1.556 mq.

Il prezzo base è di € **80.000,00**, importo pari ad un’offerta di acquisto ricevuta dalla procedura; con provvedimento del 27.07.2021 il Ministero dello Sviluppo Economico ha autorizzato la procedura di gara per l’acquisizione di offerte migliorative e la cessione dell’immobile al migliore offerente.

I soggetti interessati potranno richiedere all’indirizzo pec lucchiniamministrazionestraordinaria@pec.lucchini.it copia della documentazione rilevante che dovrà essere restituita, unitamente all’offerta vincolante, siglata in ogni pagina. La vendita sarà effettuata nello stato di fatto e diritto in cui l’immobile si trova previo sopralluogo delle persone autorizzate che avranno ritirato la documentazione di cui sopra e sottoscritto formale impegno di riservatezza oltre al disciplinare di gara.

I soggetti che intendano aderire al presente invito ad offrire dovranno far pervenire al Commissario Straordinario [c/o il Notaio David Morelli, Via San Francesco 18, 57025 Piombino (LI)] la propria offerta vincolante, ferma ed irrevocabile per un periodo di 180 giorni decorrente dal termine fissato per la presentazione delle offerte, entro e non oltre le **ore 18.00 (ora italiana) del 12 novembre 2021** in plico chiuso (da inviarsi a mezzo raccomandata A.R. e/o corriere) recante il riferimento “*Offerta vincolante per l’acquisto della Palazzina Uffici di Condove*”. Non verranno esaminate offerte per persona da nominare.

A pena di esclusione dalla procedura di vendita, l’offerente dovrà altresì presentare unitamente all’offerta, una cauzione pari al **8%** del prezzo offerto, in numerario o mediante fidejussione bancaria.

Il Commissario Straordinario valuterà la convenienza delle offerte che gli verranno sottoposte tenendo conto del prezzo offerto.

Il presente annuncio costituisce un invito ad offrire e non un’offerta al pubblico *ex art.* 1336 c.c. La pubblicazione del presente invito non comporta per il Commissario Straordinario alcun obbligo di ammissione alla procedura di vendita e/o di avvio di trattative per la vendita e/o di vendita nei confronti degli offerenti né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Commissario Straordinario e/o di Lucchini a qualsiasi titolo.

Ogni definitiva determinazione in ordine alla vendita è in ogni caso soggetta al potere autorizzativo del Ministero dello Sviluppo Economico, sentito il parere del Comitato di Sorveglianza.

Piombino, 20 settembre 2021

Il Commissario Straordinario di Lucchini S.p.A. in A.S.

Dott. Piero Nardi